

Gemeinde Feld am See

Gemeinderat 06/2024

Verhandlungsschrift (öffentl. Teil)

über die ordentliche sechste Sitzung des **Gemeinderates** der Gemeinde Feld am See am **Mittwoch, 18. Dezember 2024** im Sitzungssaal der Gemeinde Feld am See, Rathausstraße 25, 9544 Feld am See.

Beginn: 19.00 Uhr

Anwesend:

Die Vorsitzende:	Bgm. Michaela	OBERLASSNIG
Die Mitglieder:	1. Vzbgm. Wolfgang	STRASSER
	2. Vzbgm. Sigrid	OFNER
	GV Heimo	ORTER
	Peter	WALCHENSTEINER
	Ines	MELCHER
	Rudolf	PRINZ
	Isolde	ZETTL
	Christoph	PLATTNER
	Mag. Hannes	NINDLER
	Erich	TISCH
	Georg	ASCHBACHER
	Klaus	KOHLWEISS
	Gabriela	SCHATZ
	Hans	MAIERBRUGGER

Die Ersatzmitglieder: -

Mit beratender Stimme: FV Mag. Anna **OBEREDER (TOP 4 -7)**

Nicht anwesend:

Die Mitglieder: -

Die Ersatzmitglieder: -

Begründung: -

Die Sitzung wurde ordnungsgemäß nach den Bestimmungen der Allgemeinen Gemeindeordnung und der Geschäftsordnung von der Vorsitzenden auf den heutigen Tag mit Tagesordnung lt. Einladung vom 11. Dezember 2024, GZ: 004/1/06/2024/Bi. einberufen. Die Sendebestätigungen liegen vor.

Schriftführerin: AL Mag. (FH) Irene **BÜRGER**

Verlauf der Sitzung:

zu Punkt 01) der Tagesordnung

Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende begrüßt die ordentlichen Mitglieder des Gemeinderates sowie die Finanzverwalterin und die Schriftführerin.

Der Gemeinderat ist beschlussfähig, wenn mit der Bürgermeisterin mindestens 2/3 seiner Mitglieder anwesend sind. Die Vorsitzende stellt fest, dass alle ordentlichen Mitglieder des Gemeinderates anwesend sind und der Gemeinderat daher beschlussfähig ist.

zu Punkt 02) der Tagesordnung

Genehmigung der Tagesordnung

Die Vorsitzende stellt die Frage, ob sich gegen die Tagesordnung ein Einwand erhebt. Nachdem dies nicht der Fall ist, stellt sie den **ANTRAG, die Tagesordnung wie folgt zu kürzen:**

TOP 16) Bericht des Kontrollausschusses absetzen

Begründung: Sitzung vom 16.12.2024 musste krankheitsbedingt auf 19.12.2024 verschoben werden

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Daraufhin erklärt die Vorsitzende die Tagesordnung wie folgt für angenommen und beschlossen:

- 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung der Tagesordnung**
- 3. Bestellung zweier Protokollunterfertiger für die heutige Sitzung**
- 4. Stellenplan 2025**
- 5. Kindergarten Feld am See-Diakonie de La Tour; Voranschlag 2025**
- 6. Voranschlag 2025 samt Beilagen und Nebenbeschlüssen**
- 7. Projekt „Grundkauf für Wohnungsbau“; Finanzierungsplan**
- 8. IKZ-Projekt „Verbindende Infrastruktur der See- und Berggemeinden Feld am See und Bad Kleinkirchheim“; Förderungsvertrag**
- 9. IKZ-Projekt „Schneeerzeuger“; Förderungsvertrag**
- 10. LEADER-Projekt „Nockregion gestalten – Potenziale entfalten“; Beschluss zur Eigenmittelaufbringung**
- 11. LEADER-Projekt „Rehkitzrettung Nockregion“; Beschluss zur Eigenmittelaufbringung**
- 12. Kirchenplatz 5/4; Mietvertrag**
- 13. KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft; Stromliefervertrag**
- 14. Änderung Genereller Bebauungsplan; Beratung und Beschlussfassung mit Behandlung von Einwendungen**
- 15. Verordnung Genereller Bebauungsplan; Beratung und Beschlussfassung**
- 16. Personalangelegenheiten**
- 17. Berichte der Bürgermeisterin**
- 18. Berichte der Mitglieder des Gemeinderates**

zu Punkt 03) der Tagesordnung

Bestellung zweier Protokollunterfertiger für die heutige Sitzung

2. Vzbgm. Sigrid OFNER stellt den **ANTRAG**, GR Christoph Plattner und GR Mag. Hannes Nindler zu Protokollunterfertigern für die heutige Sitzung zu bestellen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 04) der Tagesordnung

Stellenplan 2025

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegender Verordnung, Zahl: 011-0/1/2024, mit welcher der Stellenplan für das Verwaltungsjahr 2025 beschlossen wird, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 05) der Tagesordnung

Kindergarten Feld am See-Diakonie de La Tour; Voranschlag 2025

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegenden Voranschlag 2025 der Diakonie de La Tour für den Kindergarten Feld am See mit einer derzeitigen Abgangsdeckung durch die Gemeinde in der Höhe von € -118.991,29 zu genehmigen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 06) der Tagesordnung

Voranschlag 2025 samt Beilagen und Nebenbeschlüssen

Voranschlag 2025

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegender Voranschlagsverordnung 2025, mit welcher der Voranschlag für das Verwaltungsjahr 2025 beschlossen wird, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Kontokorrentkredite; Genehmigung bzw. Kassenkredit, Angebot und Vergabe

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, den Abschluss des Kassenkredites 2025 mit der Volksbank Kärnten eG, mit einer Fixverzinsung von 2,834 % ohne weitere Nebengebühren, in der maximalen Höhe von € 526.400,00 zu beschließen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Wirtschaftshof; Festsetzung der Vergütungssätze

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegende Verrechnungssätze im Wirtschaftshof ab 01.01.2025 beizubehalten.

Der Antrag wird einstimmig (4:0) angenommen.

Zu Punkt 07) der Tagesordnung

Projekt „Grundkauf für Wohnungsbau“; Finanzierungsplan

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegendem Investitions- und Finanzierungsplan zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 08) der Tagesordnung

IKZ-Projekt „Verbindende Infrastruktur der See- und Berggemeinden Feld am See und Bad Kleinkirchheim“; Förderungsvertrag

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, dem vorliegenden Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Bad Kleinkirchheim und der Gemeinde Feld am See, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 09) der Tagesordnung

IKZ-Projekt „Schneeerzeuger“; Förderungsvertrag

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, dem vorliegenden Förderungsvertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Feld am See und der Gemeinde Bad Kleinkirchheim, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 10) der Tagesordnung

LEADER-Projekt „Nockregion gestalten – Potenziale entfalten“; Beschluss zur Eigenmittelaufbringung

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, der Aufbringung des Eigenmittelanteils in der Höhe von € 1.000,- pro Jahr (insgesamt max. € 3.000,- für die Jahre 2025 - 2027) für das LEADER-Projekt „Nockregion gestalten – Potenziale entfalten“ des Regionalverbandes Spittal-Millstättersee-Lieser-Malta-Nockberge zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 11) der Tagesordnung

LEADER-Projekt „Rehkitzrettung Nockregion“; Beschluss zur Eigenmittelaufbringung

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, der Aufbringung des Eigenmittelanteils in der Höhe von einmalig € 1.152,-- für das LEADER-Projekt „Rehkitzrettung Nockregion“ des Regionalverbandes Spittal-Millstättersee-Lieser-Malta-Nockberge zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 12) der Tagesordnung

Kirchenplatz 5/4; Mietvertrag

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, dem vorliegendem Mietvertrag zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 13) der Tagesordnung

KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft; Stromliefervertrag

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, vorliegendem Stromliefervertrag, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Feld am See und der KELAG-Kärntner Elektrizitäts-Aktiengesellschaft, zuzustimmen.

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 14) der Tagesordnung

Änderung Genereller Bebauungsplan; Beratung und Beschlussfassung mit Behandlung von Einwendungen

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, den Empfehlungen des Ortsplaners wie folgt zuzustimmen:

Ad 1 – Grundstückseigentümer/in Parz. 1871, KG 75435 Rauth:

Gegenständliche Stellungnahme ist hinsichtlich der Belange eines generellen Bebauungsplanes als gegenstandslos zu betrachten (Aufhebung Aufschließungsgebiet).

Ad 2 – Wildbach- und Lawinenverbauung: Keine Einsprüche - Bedachtnahme der Gefahrenzonen im Bauverfahren.

Ad 3 – Wasserverband Millstättersee: Keine Einsprüche

Ad 4 – Amt der Kärntner Landesregierung Abt. 15: Keine Einsprüche – nach Beschlussfassung des generellen Bebauungsplanes kein gesondertes Genehmigungsverfahren bei der Kärntner Landesregierung erforderlich. Lediglich das Rechtskraftverfahren im eigenen Wirkungsbereich (elektronisches Amtsblatt) ist erforderlich.

Ad 5a bis c – Grundstückseigentümer/in Parz. 1152/1, KG 75435 Rauth:

Ad 5a: Die räumliche Abgrenzung der Bebauungszonen steht nicht in einem sachlichen Zusammenhang mit der Zielsetzung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes (z.B. Festlegung von Flächen für die Bebauung) bzw. mit einer allfälligen Umwidmung in Bauland.

Ad 5b: Einwand ablehnen (gegen Festlegung von max. 2,0 Geschoße und 9,00 m Bauhöhe bzw. talseitig 2,5 Geschoße und max. 10,50 m Gebäudehöhe)

Ad 5c: Einwand ablehnen (gegen max. zulässige Kniestockhöhe von 1,50 m)

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 15) der Tagesordnung

Verordnung Genereller Bebauungsplan; Beratung und Beschlussfassung

Beschluss:

Die Vorsitzende stellt den **ANTRAG**, dem Verordnungsentwurf mit folgender Ergänzung zuzustimmen:

Nach § 14 Abs (2) wird Abs (3) mit folgendem Wortlaut eingefügt:

Zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung anhängige Bauverfahren sind nach den Bestimmungen des Bebauungsplanes der Gemeinde Feld am See, Verordnung des Gemeinderates vom 23.03.2011, Zahl 031/3/2010/Mo., weiterzuführen

*a) wenn diese zur Bauverhandlung bereits ausgeschrieben wurden und
b) wenn eine Genehmigungsfähigkeit gemäß der vom Gemeinderat am 07.04.2022,
Zahl 031-3/1/2022, beschlossenen und am 20.03.2024, Zahl 031-3/1/2024, verlängerten
Bausperre gegeben war.*

Der Antrag wird einstimmig (15:0) angenommen.

Zu Punkt 16) der Tagesordnung

Personalangelegenheiten (nicht öffentlicher Teil der Sitzung)

Über den nicht öffentlichen Teil der Sitzung wird eine gesonderte Niederschrift verfasst.

zu Punkt 17) der Tagesordnung

Berichte der Bürgermeisterin

zu Punkt 18) der Tagesordnung

Berichte der Mitglieder des Gemeinderates

Ende der Sitzung: 20.55 Uhr

Geschlossen und gefertigt:
Unterschrift der Vorsitzenden:



Bgm. Michaela Oberlassnig

Unterschrift der Protokollunterfertiger:



GR Christoph Plattner



GR Mag. Hannes Nindler

Unterschrift der Schriftführerin:



Mag. (FH) Irene Bürger